

Eladó Egészségügyi intézmény, 86 m², 1 m² telek, XXIII. kerület

149 000 000 Ft (~384 238 €)



Soroksár központi részén sikeresen működő magánrendelő teljes berendezésével eladó

BEFEKTETŐK FIGYELEM!

Soroksár központi részén, néhány lépésre a hévmegállótól **TELJES BERENDEZÉSSSEL** rendelkező, sikeresen működő, jelenleg 86m² **MAGÁNRENDELŐ** kedvező áron eladó!

Maga az épület 2022-ben egy teljes külső és belső felújításon esett át, amikor:

- Fűtés és melegvíz ellátást: kondenzációs gázkazán látja el, radiátoros hő leadással (hordozható termosztáttal)
- Hűtés: 3,5Kw-os inverteres hűtő fűtő klímák látják el a két kezelőben és a váróteremben
- Teljes elektromos hálózat cseréje és 3 fázisra bővítése megtörtént
- Álmennyezetbe épített ledvilágítás minden helyiségben
- Új vízvezeték rendszer
- Új burkolatok és szaniterek
- Új 3 rétegű műanyag nyílászárók
- A kezelők nyílászárói szalagfüggönnyel felszereltek
- Teljes homlokzat felújításra kerül, az oldalsó homlokzat pedig 15cm-es szigetelést kapott

Adatlap sorszáma: #107003665

Építési mód: Tégla

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 0

Kilátás: Utcára

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Optikai

Parkolás: Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Noszkay Zsuzsanna

+36 70 773-5820

noszkay.zsuzsanna@ingatlancorner.hu