

# Eladó Ikerház, 72 m<sup>2</sup>, 1 221 m<sup>2</sup> telek, Délegyháza

## 19 999 000 Ft ( ~51 561 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #107003729             |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Vegyes                 |
| Belső állapot:    | Átlagos                |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Villanyfűtés           |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Komfort:          | Komfort                |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Molnár József**  
+36 70 607-8186  
molnar.jozsef@ingatlancorner.hu

### Délegyházán vegyes falazatú ikerház nagy telekkel eladó

Délegyházán eladó egy 72 m<sup>2</sup>-es vegyes falazatú ikerház 1221 m<sup>2</sup>-es telekkel. A házban, nappali, két háló, konyha, fürdőszoba(zuhanyzós), Wc-vel, és előtér lett kialakítva. Melegvizet villanybojler szolgáltatja a fűtés elektromos fűtő panellel lett megoldva. 2019-ben lett egy felújítás a házban. A bejárati ajtó és két ablak műanyagra cserélve, Fürdőszoba felújítva, zuhanyzó épített. A tetőn cserép fedés van.

Az ingatlan központhoz, tömegközlekedéshez, 51-es úthoz közel található. Tó parthoz közeli ingatlan kellemes kapcsolódásra alkalmas.. Ikerház lévén ügyvéd általi használati megosztással van a jogviszony rendezve. Teher mentes azonnal költözhető ingatlan. Fűrt kút van. Csende nyugodt környék, jó levegő.

Budapest több irányból is megközelíthető és kb. 30 perc alatt elérhető.

Az irodánk teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk és Bank semleges hitel ügyintézőnk is igény szerint rendelkezésére áll.