

# Eladó Családi ház, 200 m<sup>2</sup>, 715 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 149 900 000 Ft ( ~364 605 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003104
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



### Noszkay Zsuzsanna

+36 70 773-5820

noszkay.zsuzsanna@ingatlancorner.hu

### Dunaharaszti új építésű duplakomfortos családi ház eladó

DUNAHARASZTI ALSÓVÁROS legkedveltebb forgalommentes, csendes utcájában, egy RÖVID IDŐN BELÜL KÖLTÖZHETŐ, önálló helyrajzi számon lévő 715m<sup>2</sup>-es telken fekvő, nettó 200m<sup>2</sup> alapterületű, NAPPALI + 5 SZOBÁS, új építésű, NAPELEMMEL felszerelt CSALÁDI HÁZ, kedvező áron eladó!

Az ingatlan külső homlokzata teljesen elkészül, belülről pedig a belső válaszfalak elkészültek, szerelő beton látható, így még minden kiállítás, burkolatokat, belső ajtókat, szanitereket, fal színeket stb. az Önök igénye szerint készül el.

Az utcafront felől egy nagyméretű két autó beállítására alkalmas motorizált garázs fogadja az érkezőket.

Elosztása a méretéből adódóan kiváló, mely a hirdetéshez csatolva megtekinthető.

#### Műszaki adatok:

- A falak 30-as Porotherm téglából épülnek, amelyek jó hőszigetelő tulajdonságokkal rendelkeznek.
- Nyílászárók: fehér műanyag 3 rétegű üvegezéssel, beépített hőszigetelt redőnytokkal és REDŐNNYEL az árban rendelkezik.