

# Eladó Nyaraló, 60 m<sup>2</sup>, 1 108 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

**41 500 000 Ft** ( ~100 922 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003181
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

## Az Ön kapcsolattartója:



**Lázár Hajnalka**  
+36 70 426-7736  
lazar.hajni@ingatlancorner.hu

Eladó állandó lakhatásra alkalmas hétvégi ház NAGY TELEKKEL Dunaharaszti Máv-alsó területén, családiházak környékén!

1108 nm-es telken eladó egy 60 nm-es nyaraló + 20 nm-es terasszal + 30 nm pincével.

Hamarosan megvásárolható a szomszéd telek is, ami még plusz 600 nm.

A ház teljesen alapincézett, téglából épült. A pince 30 nm, jelenleg műhelyként funkcionál. Az alsó szinten található a konyha, a zuhanyzós fürdő wc-vel, a fényes nappali cserépkályhával + étkező illetve a terasz. Az emelet egy légterű hálószoba, akár ketté is osztható.

A vízellátás fúrt kútról működik, házi vízművel. A víz bevizsgált, iható.

A fűtés elektromosan, infrapanelokkal és a cserépkályhával megoldott.

Csatorna van.

A telek körbekerített, fákkal, bokrokkal ültetett és gondozott. Alma- , körte- , barack- , sárgabarack- , szilva- , cseresznye- , meggy- , ringlőszilva- , mandula- , füge- , és diófa illetve