

# Eladó Sorház, 350 m<sup>2</sup>, 1 131 m<sup>2</sup> telek, Délegyháza

**94 900 000 Ft** ( ~229 194 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003354
<b>Szobák:</b>	12
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Építés alatt
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Víz a telken

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tassi Róbert**  
+36 70 397-4502  
tassi.robert@ingatlancorner.hu

## Délegyházán új építésű 50%-os készütségi fokban lévő 4 lakásos sorház eladó

BEFEKTETŐK FIGYELEM!!

DÉLEGYHÁZA Új Építésű részén, egy két utcára nyíló, 50%-os készütségi fokban lévő, 1131m<sup>2</sup> telken, összesen 350m<sup>2</sup> alapterületű, 4 LAKÁSOS SORHÁZ eladó!

Délegyházán eladásra kínálunk elsősorban Befektetők számára egy 2 aszfaltos utcára nyíló 4 db nettó 67,5m<sup>2</sup> alapterületű, egy szintes sorházi projektet.

Az épület szerkezetkész állapotban van, téglafalazattal épült, 3 rétegű nyílászárók beszerelésre kerültek, a tetőszerkezete fafödémes, betoncsereppel fedett.

A lakások tervezett elrendezése az alaprajz szerint:

A két szélső lakás beosztása:

A műanyag tokos, több ponton zárható bejárati ajtóból az előtérbe (5,97m<sup>2</sup>) érkezünk ahonnan balra a fürdőszoba (6,88m<sup>2</sup>) és a külön wc (1,60m<sup>2</sup>) kapott helyet. Az előtérből szemben találunk egy szobát (11,13m<sup>2</sup>) valamint innen jutunk a nappaliba (23,61m<sup>2</sup>) és a konyhába (2,19m<sup>2</sup>). A nappaliból nyílik két azonos méretű 8m<sup>2</sup> alapterületű szoba valamint kijárat a teraszra (6,32m<sup>2</sup>).