

Eladó Családi ház, 409 m², 1 494 m² telek, Balatonszepezd

249 000 000 Ft (~615 012 €)



Ott az ég mindig kékre van színezve

12 Panorámás szoba és teraszok, több szinten is!

Befektetők figyelmébe! Az ingatlan akár bérlővel, hosszú távú 5 éves szerződéssel is eladó, melyben bérlő vállalja a felújítás költségét, munka folyamatok le vezénylését és panzió üzemeltetését, minimum 5 évig!

Balatonszepezden 50 méterre a vízparttól eladó egy 12 szobás panzió, salakos tenispályával és szaunával! Az ingatlan közel 30 évig üzemelt folyamatos teltházzal.

Kiváló befektetési lehetőség vagy akár családháznak is remek vétel. Az épület 1992-ben épült, gondos gazda által és folyamatos karbantartásokon esett át.

Jelenleg kiürített állapotban várja új tulajdonosát, kis ráfordítással újra üzemeltethető azonnal.

A lejtős teleknek köszönhetően szinteltolósos épület.

A épület három szintes így akár ha Ön fogadja a vendégeket akkor is kényelmesen elférnek, mindenki számára nagy terek, kényelmes szobák,

Adatlap sorszáma:	#107003380
Szobák:	13
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Klímás hűtés-fűtés
Építés éve:	1992
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Tarr Krisztián
+36 70 603-3423
tarr.krisztian@ingatlancorner.hu