

Eladó Családi ház, 75 m², 474 m² telek, Délegyháza

106 000 000 Ft (~256 002 €)



Adatlap sorszáma:	#107003419
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2011
Kilátás:	Kertre néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Energ. tan.:	AA+

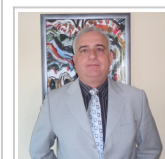
Délegyházán központhoz közel ikerház egyik lakása eladó

Délegyháza központhoz közel eső részén eladó egy 2011-ban épült, nagyon szép állapotban levő ikerház egyik lakása. Az ingatlan nettó 75 m²-es hozzátartozó 15 m²-es fedett terrasszal és egy 31 m²-es külön álló garázzsal. A Pro-concept technológiával épült, alacsony rezsiű amerikai-konyhás nappali étkezővel, három hálószoba, fürdőszoba, káddal, külön wc. Fűtése radiátorral megoldva, kombi gáz cirkóval amely a meleg vizet is szolgáltatja. Nyílászárók műanyagból lettek beépítve redőnyökkel és szúnyoghálóval. A telek 474 m²-es összközműves amelyben helyet kapott egy minden engedéllyel rendelkező 30 m²-es beton alapon lévő garázs is, aminek az egyik fele jelenleg kozmetikai szalonként üzemel. Itt áram és vizesblokk is van, de bármely más tevékenységre is használható. A telken van fűrt kút, gyümölcsfák, épített bográcsozó, medencének kialakított hely is. Igényes belső burkolattal rendelkező házba csak költözni kell. A konyhabútor a gépekkel az árban van. Tavak a közelben találhatóak. Közlekedés jó, Vasút állomás, buszmegálló, központ, óvoda kb. 5 perc sétára található.

Budapest több irányból is megközelíthető és kb. 30 perc alatt elérhető.

Az irodánk teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk és Bank semleges hitel ügyintézőnk is igény szerint

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár József
+36 70 607-8186
molnar.jozsef@ingatlancorner.hu