

Eladó Családi ház, 75 m², 474 m² telek, Délegyháza

106 000 000 Ft (~264 590 €)



Adatlap sorszáma: #107003419

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2011

Kilátás: Kertre néző

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Részben bútorozott

Energ. tan.: AA+

Délegyházán központhoz közel ikerház egyik lakása eladó

Délegyháza központhoz közel eső részén eladó egy 2011-ban épült, nagyon szép állapotban levő ikerház egyik lakása. Az ingatlan nettó 75 m²-es hozzátartozó 15 m²-es fedett terrasszal és egy 31 m²-es külön álló garázzsal. A Pro-concept technológiával épült, alacsony rezsiű amerikai-konyhás nappali étkezővel, három hálószoba, fürdőszoba, káddal, külön wc. Fűtése radiátorral megoldva, kombi gáz cirkóval amely a meleg vizet is szolgáltatja. Nyílászárók műanyagból lettek beépítve redőnyökkel és szúnyoghálóval. A telek 474 m²-es összközműves amelyben helyet kapott egy minden engedéllyel rendelkező 30 m²-es beton alapon lévő garázs is, aminek az egyik fele jelenleg kozmetikai szalonként üzemel. Itt áram és vizesblokk is van, de bármely más tevékenységre is használható. A telken van fűrt kút, gyümölcsfák, épített bográcsozó, medencének kialakított hely is. Igényes belső burkolattal rendelkező házba csak költözni kell. A konyhabútor a gépekkel az árban van. Tavak a közelben találhatóak. Közlekedés jó, Vasút állomás, buszmegálló, központ, óvoda kb. 5 perc sétára található.

Budapest több irányból is megközelíthető és kb. 30 perc alatt elérhető.

Az irodánk teljes körű ügyintézással áll az eladók és a vevők rendelkezésére! Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk és Bank semleges hitel ügyintézőnk is igény szerint

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár József

+36 70 607-8186

molnar.jozsef@ingatlancorner.hu