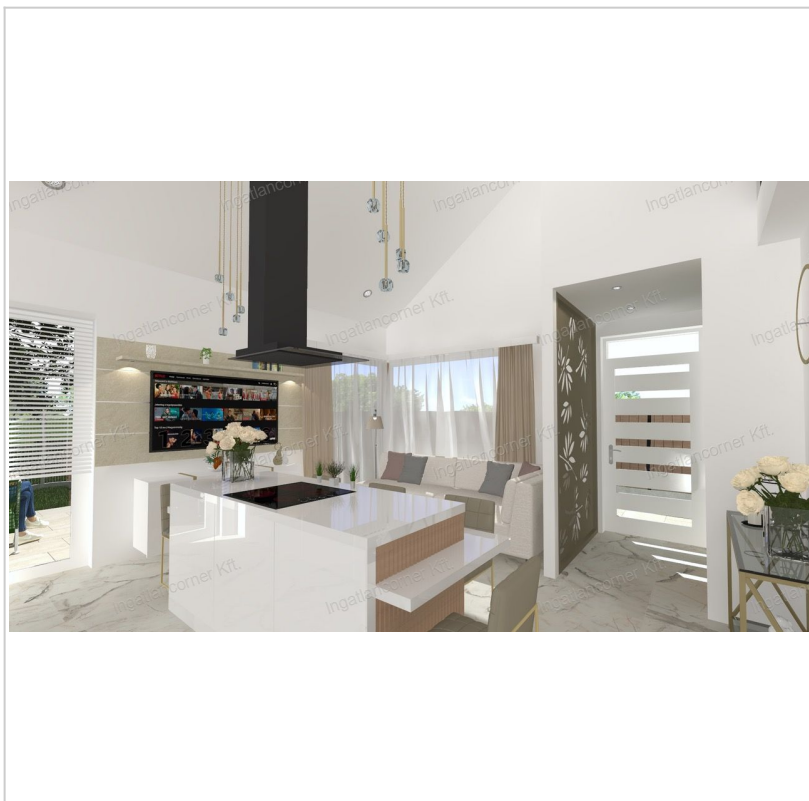


# Eladó Sorház, 55 m<sup>2</sup>, 106 m<sup>2</sup> telek, XXIII. kerület

## 61 990 000 Ft ( ~151 287 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003511
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

### Budapest XXIII kerületében BB kategóriás sorházi lakás eladó

Budapest XXIII kerületében újonnan épülő, SORHÁZI lakások eladók, igényes, számtalan referenciával rendelkező kivitelezőtől.

A lakások BB kategóriás energetika tanúsítvánnyal épülnek  
Az ingatlanok magas belmagasságú nappali+3 illetve 4 hálószobás kialakítással és kiváló telekhányadokkal kerülnek átadásra.

#### Főbb jellemzői:

- Amerikai konyhás nappali + 3 illetve 4 hálószobás kialakítás
- fürdőszoba WC-vel + külön WC, mosdó
- jó méretű saját telek
- tároló

#### Műszaki adatok:

- 30 N+F Porotherm téglá 10 cm homlokzati hőszigetelés
- 30 cm földszigetelés
- Ytong válaszfal

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Bazsó Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 391-1013  
bazso.zoltan@ingatlancorner.hu