

Eladó Ikerház, 100 m², 405 m² telek, Taksony

79 999 000 Ft (~194 545 €)



Adatlap sorszáma:	#107003617
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Aranyosi Tamás

+36 70 409-4182

aranyosi.tamas@ingatlancorner.hu

Taksony Tópart lakóparkjában új építésű hőszivattyús ikerház eladó

Hamarosan költözhető új-építésű projektek Taksonyban, a Tópark lakóparkban, már 10% önerővel!!!

Eladó ikerházak Taksonyban 400 m² telekrésszel.

Az ingatlan 89 m² alapterületű (+22,23 m² terasz), amerikai konyhás nappali +

3 hálószoba, kamra, fürdőszoba, külön WC.

A nappali tágas, világos, a hálószobák külön bejárattal.

Fűtése hőszivattyúról működő fűtésrendszer padlófűtéses hő leadással.

A kert, terasz kiváló helyszíne lesz családi, baráti összejöveteleknek.

Műszaki tartalom:

- a körítő falazat 30 cm vastag, válaszfalak 10 cm-es Leier téglá.
- 10 cm-es grafitos szigetelés
- tetőszerkezet 20 cm-es kőzetgyapot szigetelés
- színes Leier tetőcserép
- 3- rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárók
- meleg burkolat 2500 Ft/m², hideg burkolat 3000 Ft/m²
- utcafronti kerítés, betonelemes kivitelezésben, 1,60m magasságig
- telekelváltó kerítés fém oszlopon, drótfonattal.

Bővebb műszaki tartalmat személyes találkozás után tudunk adni.