

Eladó Családi ház, 78 m², 372 m² telek, Szigetszentmiklós

64 900 000 Ft (~157 858 €)



Adatlap sorszáma:	#107003639
Szobák:	2
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tassi Róbert
+36 70 397-4502
tassi.robert@ingatlancorner.hu

Szigetszentmiklóson saját stéggel vízparti családi ház eladó

Szigetszentmiklós különleges természeti adottságokkal és saját stéggel rendelkező, közvetlen vízparti, 372 m²-es telkén eladó egy 2022-ben teljesen felújított 78 m²-es családi ház!

A kétszintes ingatlan 2000-ben beton alapra épült, az alsósínt zsaluközből készült, az emelet pedig Ytong téglából. Az emeletre beton gerendás födémet helyeztek melyet cseréplemezzel fedtek be.

2022-ben történt felújítás a következőket tartalmazza:

- víz és villanyvezetékek teljes felújítása
- külső homlokzati szigetelés 4 cm dryvit szigeteléssel
- elektromos hálózat bővítés 1x32A-re
- csatornarendszer kiépítése új emésztő építése és szennyvíz elvezetése
- ajzat szigetelése és padlófűtés kiépítése
- belső burkolatok cseréje és 20 m²-es terasz burkolása
- teljes fürdőszoba felújítása
- nyílászárók cseréje 2 rétegű, 5 légkamrás, hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárókra
- belső nyílászárók cseréje
- 2 db CASCADE típusú 3,5 kW-os klíma kiépítése