

Eladó Családi ház, 120 m², 640 m² telek, Bugyi

89 900 000 Ft (~218 666 €)



Bugyin új építésű önálló AA energetikai besorolású családi ház eladó

ÖNÁLLÓ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ AA ENERGETIKAI BESOROLÁSÚ , NAPPALI + 4 EGÉSZ SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ.

Fenntartási költsége minimális lesz , kiváló hőszigetelésnek és a hőszivattyús fűtésnek köszönhetően.

Bugyi egy hangulatos, csendes, pest megyei nagyközség. Budapesthez viszonyított lokalizációja kiváló, nem agglomerációs település, így csendes, vidékies jellegű, de autóval Budapest megközelítése sokkal gyorsabb mint bármely agglomerációs településről.

Kiváló iskolával rendelkezik, a település határon belül, minden megtalálható ami a mindennapi élethez kell.

A ház magas minőségű anyagokból, magasszintű gépészettel, AA energetika besorolással épül.

Amerikai konyha + 4 szoba, két fürdőszoba, külön WC, előtér, háztartási helyiség és egy hatalmas terasz.

A műszaki tartalom, mely az adás-vételi mellékletét képezi lényegesen exkluzívabb mint a piaci átlag:

- Téglá építés
- 12 cm-es szigeteléssel
- Befűjt, teljesen hőhíd mentes mennyezeti szigetelés

Adatlap sorszáma:	#107003671
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Boltos Éva
+36 70 365-4506
boltos.eva@ingatlancorner.hu