

# Eladó Családi ház, 128 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, Ráckeve

**79 900 000 Ft** ( ~194 997 € )



## Ráckeven újépítésű családi ház eladó

Ráckeven csodálatos környezetben, erdő szomszédságában, jó méretű 1200 nm-es telken eladó, újépítésű családiház, remek műszaki tartalommal!

Kiváló elrendezés am.-konyha-étkező-nappali, 4 háló szoba, fürdőszoba - wc, vendég wc, háztartáshelyiség, garázs, fedett terasz.

A telek körben előre gyártott beton kerítés, mely az utca felől teljesen zárt, intim kertet biztosít.

Az épület remek dél-nyugati fekvésű, egész nap körbe süti nap.

Végleges belső kialakítás a leendő tulajdonos elképzelései szerint valósulnak meg.

Jelenlegi állapotában a fűtési rendszer is választható.

A nappaliban elhelyezésre kerül egy kandalló kémény, az alternatív fűtéshez.

Az kivitelező rengeteg referencia házzal rendelkezik a környéken.

Várható befejezés, az adásvételi szerződéstől számított 6 hónap.

Várom hívását! Amennyiben nem tudom felvenni a telefont, hamarosan

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003723
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tarr Krisztián**  
+36 70 603-3423  
tarr.krisztian@ingatlancorner.hu