

Eladó Téglalakás, 59 m², Szigethalom

49 900 000 Ft (~126 499 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #107003751 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Optikai |
| Parkolás: | Beállón |

Szigethalmon új építésű 3 hálós nappalis amerikai konyhás társasházi lakás eladó

Szigethalmon Dunához közeli helyen eladó egy 3 háló, nappalis amerikai konyhás emeleti társasházi lakás.

Az épület kivitelezése: 30 cm-es kerámia téglá, 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel. Válaszfalak 10 cm-es kerámia téglá, vakolva, Aljzatszigetelése 12 cm. Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel.

A beruházás 2024. május hónapban kezdődik és 2024. Decemberi átadással átvehető. A lakásokat 10% foglalóval és 20% önerővel lehet lefoglalni.

A burkolatok és szaniterek saját ízlés szerinti kiválaszthatók, hideg burkolatok 6000 ft/m², a meleg burkolatok 4000 ft/m² beszámításával!

A lakás paraméterei a következők: a lakótér nettó alapterület: 59,02 m². Erkély mérete 5.04m².

A fűtésről levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlófűtéssel. 1 db inverteres klíma a hűtésre. A meleg vizet ARISTON hőszivattyús bojler szolgáltatja. 1 db telken belüli murvázott parkolóhely az árban. Riasztó előkészítés.

Opcionálisan kérhető tételek: riasztó kiépítése, erkély kialakításának lehetősége a május 31-ig lefoglalt lakásoknál megoldható. Redőny és szúnyogháló beépítése.

Az Ön kapcsolattartója:



Molnár József
+36 70 607-8186
molnar.jozsef@ingatlancorner.hu