

# Eladó Sorház, 74 m<sup>2</sup>, 252 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 69 900 000 Ft ( ~177 420 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003758
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Beállón

### Dunaharaszti Bezerédi lakóparkjában új építésű modern kertes lakások eladók

ÚJ ÉPÍTÉSŰ HŐSZIVATTYÚS, ENERGIATAKARÉKOS, MODERN KERTES LAKÁSOK  
ELADÓK DUNAHARASZTI KEDVELT RÉSZÉN !!!

Dunaharaszti Bezerédi lakópark szomszédságában, óvodától, iskolától, bevásárlási lehetőségtől pár percre 3 x 4 lakásos újonnan épülő társasházban kínálunk épületenként 2db földszinti lakást kertkapcsolattal , 2db emeleti lakást kertrésszel, 2-2db gépkocsi beállóval minden lakáshoz!

Lakások alapterülete: 73,5 nm, melyben nappali-amerikai konyhas étkező, 3 szoba, fürdőszoba elrendezésűek, a földszinti lakásokhoz egy részben fedett 19 nm<sup>2</sup> terasz tartozik, az emeleti lakásokhoz 10 nm<sup>2</sup> erkély kapcsolódik. A belső falak jelenleg még mozgathatók!

Lakások árai: 68,5 M FT és 69,9 M FT!! BEVEZETŐ ÁR!!

A telek méretek még választhatóak: a legnagyobb jelenleg 252 nm zöld terület.

Műszaki adatok:

- 37,5-s Ytong téglából épült falak
- szigetelt lapostető
- 3 rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászáró

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bazsó Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 603-3423  
bazso.zoltan@ingatlancorner.hu