

# Kiadó Raktár, 907 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 2 118 000 Ft ( ~5 376 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003786
<b>Építési mód:</b>	Acélszerkezetes
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Energ. tan.:</b>	A

### Az Ön kapcsolattartója:



**Tarr Krisztián**  
+36 70 603-3423  
tarr.krisztian@ingatlancorner.hu

### Dunaharaszti Déli iparterületén kiadó raktárhelyiség

Dunaharaszti Déli ipar területén kiadó 906nm raktár. Az ingatlan remek elhelyezkedéssel rendelkezik, az 51-es út mellett található, lámpás kereszteződésnél. Aszfalt úton megközelíthető, korlátozás nélkül.

Az épület, betonvázás hőszigetelt csarnok, kéregerősített padlóval, hőszivattyús padlófűtéssel. Belmagasság 6m, LED külső-belső világítás. A csarnok három előtetővel szerelt szekcionált ipari kapun keresztül közelíthető meg. Az alapterület három részre is osztható, akár darabonként is bérelhető.

A csarnok területén belül kialakításra kerül víz/szennyvíz csatlakozás amelyre szaniterblokkal szerelt irodakonténerrel lehet csatlakozni.

A bérleti díj 6,5 €/nm + ÁFA. A rezszi ezen felül fizetendő.

Az M0-ás autópálya út pár perc alatt elérhető!

Várom hívását! Amennyiben nem tudom felvenni a telefont, hamarosan visszahívom! Hétfégen és esténként is nyugodtan kereshet bizalommal! Független, ingyenes hitel-CSOK ügyintézővel segítem kedves Ügyfeleimet, igen