

Eladó Nyaraló, 60 m², 360 m² telek, XXIII. kerület

59 000 000 Ft (~146 890 €)



Budapest XXIII. kerületben a Molnár sziget Duna parti részén vízparti saját stéges nyaraló eladó

A Molnár sziget különleges Duna parti részen, Cseh-Tátra típusú, saját VÍZPARTTAL és STÉGGEL rendelkező Nyaraló, alacsony rezszi költséggel, kedvező áron eladó!

A telek mérete 360m², maga az épület a telek Dunához közelebbi részén került elhelyezésre, így egy csodás DUNAI PANORÁMA tárul elénk a beépített tetőtéri szobából.

Maga az épület földszint + beépített tetőtér, mely összesen nettó 60m²-es, a 80-as évek közepe környékén épült, szerkezete könnyű szerkezetű faház.

A 60m²-es lakóeren túl, egy CSODÁS 15m²-es fedett terasz, illetve egy 10m²-es műanyag süllyszett medence is megtalálható a telken.

Műszaki adatok:

- Fűtése: kályha a hozzá tartozó épített kéménnyel valamint elektromos fűtőpanellel megoldott
- Meleg víz ellátás: villany bojler biztosítja
- Födém: fafödém
- Szigetelése: részlegesen 5cm-es dryvit került felhelyezésre

Adatlap sorszáma:	#107003788
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Tassi Róbert
+36 70 397-4502
tassi.robort@ingatlancorner.hu