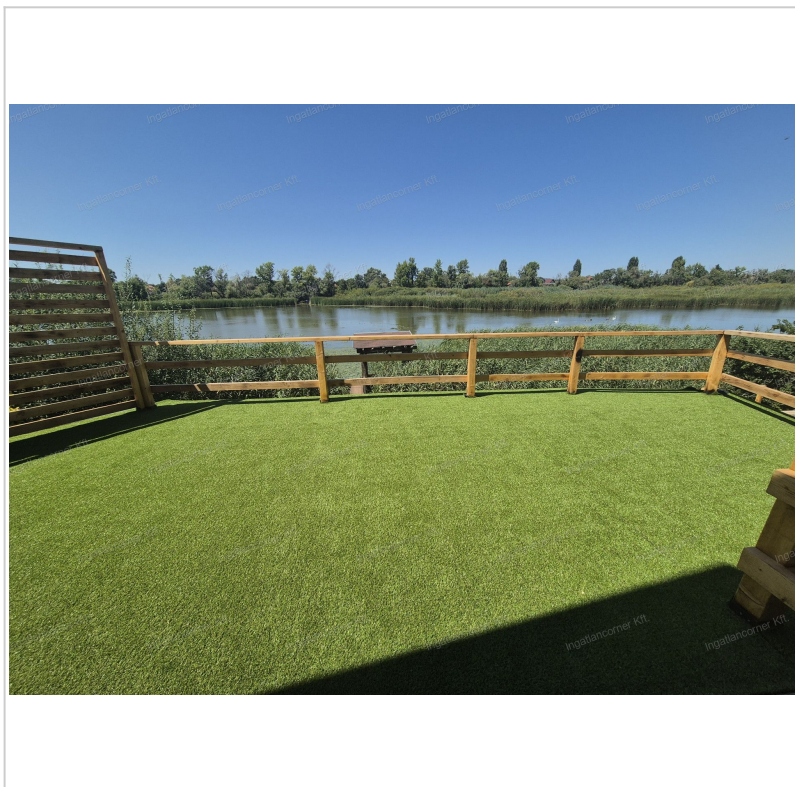


Eladó Családi ház, 141 m², 435 m² telek, Taksony

136 900 000 Ft (~346 846 €)



Taksonyi Szigeten közvetlen vízparttal és stéggel rendelkező családi ház eladó

Taksony Sziget Dunasoron, KÖZVETLEN vízparttal rendelkező 435m²-es TERASZOS KIALAKÍTÁSÚ telken fekvő lakhatásra alkalmas, 141m² alapterületű nyaraló besorolású, MEDENCÉS SAJÁT SÉGGEL rendelkező ház eladó. A 141m² két külön bejárati épületből áll, az egyik 121m² nappali + 2 hálós a másik 20m² ami nappali + hálófülke + egy mosdó. Továbbá a felső szinten a hálósobából nyílik a műfűvel terített terasz, gyönyörű DUNAI PANORÁMÁVAL és az alsó szinten lévő hálósobából nyílik egy 20m²-es fedett terasz és egy támfalal épített kavicsozott plázs, ahonnan ami a baráti összejövetelek helyszínéül szolgál, innen érhető el a stég amit egy zárt üvegezett kis ház is megtalálható a stégen, ahol zivataros időben is horgászhat.

Az ingatlan egy nagyobb felújításon esett át:

- 10 cm-es dryvit szigetelést kapott az egész épület + színezés
 - Támfal építése a víz felől
- Új fűtési rendszer (9Kw-os Bosch elektromos cirkó, radiátoros hőleadással, illetve új 100 literes Ariston lapos okos bojler került felhelyezésre.
 - villamos hálózat részleges felújítása
- 130m²-es viacolorozás az udvar, így 3 autó beállása biztosított telken belül
 - elektromos külső kapu + új motor
 - kisházban új hűtő fűtő klíma 3,5Kw-os

Adatlap sorszáma:	#107003807
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Noszkay Zsuzsanna

+36 70 773-5820

noszkay.zsuzsanna@ingatlancorner.hu