

Eladó Családi ház, 93 m², 1 050 m² telek, Szigetszentmiklós

79 600 000 Ft (~194 265 €)



Adatlap sorszáma:	#107003825
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón

Szigetszentmiklóson a Dunapart közelében két generációs minimál stílusú családi ház eladó

SZIGETSZENTMIKLÓSON, a Dunapart közelében eladó, egy nettó 172 m²-es, két generációs minimál családi ház, 1050 m²-es TELKEN!!!

Az épület KÉT, EGYMÁSTÓL TELJESEN ELKÜLÖNÍTETT 86 m²-es LAKÁSBÓL + 14,4 m² teraszból áll, saját nagyméretű kerttel és 24,38 m² kocsibeállóval.

3 hálósobát, amerikai konyhát - étkezőt - nappalit, kamrát, fürdőszobát, mosdót, külön wc-t, gépészeti helyiséget tárolóval alakítanak ki, kert és teraszkapcsolattal. Opcionálisan bővíthető 1db további hálósobával és garázzsal.

Az ingatlan rendkívül alacsony energiaigényre lett tervezve, optimális tájolással.

30 cm-es porotherm téglával és 15 cm-es dryvit szigeteléssel, padlófűtéssel valamint hőszivattyúval, hatalmas méretű antracit, 3 rétegű Veka nyílászárókkal épül az ingatlan.

Az ingatlan a kertvárosi részen, egy csendes utcában található.

Fűtése LEVEGŐ-VÍZ HŐSZIVATTYÚ, TELJES PADLÓFŰTÉSSEL.

Beosztása:

Az Ön kapcsolattartója:



Tassi Róbert
+36 70 397-4502
tassi.robert@ingatlancorner.hu