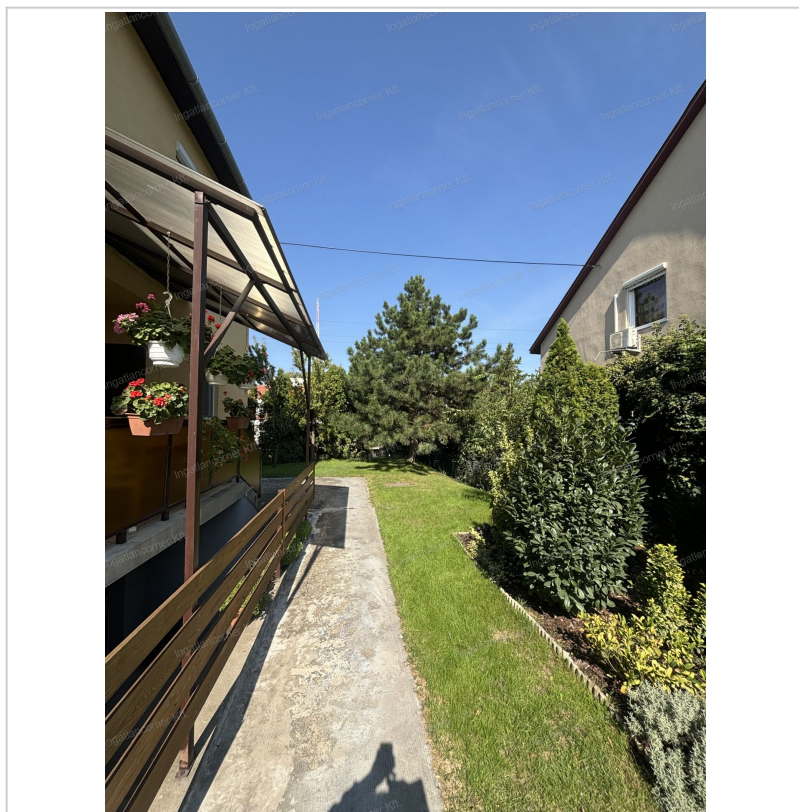


# Eladó Téglalakás, 144 m<sup>2</sup>, Szigetszentmiklós

**69 900 000 Ft** ( ~169 986 € )



## Szigetszentmiklóson központhoz közel 6 lakásos társasházi téglalakás eladó

Eladó Szigetszentmiklóson, központhoz és a HÉV megállóhoz közel egy 80-as évek elején épült, 6-lakásos társasházban, 142 m<sup>2</sup>-es, nappali + 3 hálószobás, erkélyes, belső háromszintes elosztású (alul garázzsal), DRYVIT szigetelt (10 cm), minden szobában klímával felszerelt téglalakás eladó.

Az ingatlan 1 647 m<sup>2</sup> alapterületű parkosított, zárt telken található, külön mérőórákkal rendelkezik. A közös költség csupán 5e Ft.

A lakás elosztása:

A legalsó szint 48 m<sup>2</sup> alapterületű, itt található a szuterén, a mosókonyha és a garázs.

A földszinten (szintén 48 m<sup>2</sup>) található a tágas, étkezőrészsel kialakított konyha, spejz és nappali erkélykapcsolattal (+ 5 m<sup>2</sup>).

Az emeleten ( szintén 48 m<sup>2</sup>) találhtó a 3 db különnyíló hálószoba, a fürdőszoba (káddal, zuhanyzóval és a WC.).

Minden helyiségben műanyag nyílászárók vannak redőnnel, szúnyoghálóval, illetve a nappali és mindhárom szoba 3,6 Kw-os inverteres (hűtő-fűtő) klímával

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003841
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Aranyosi Tamás**

+36 70 409-4182

aranyosi.tamas@ingatlancorner.hu