

# Eladó Családi ház, 200 m<sup>2</sup>, 580 m<sup>2</sup> telek, Balatonalmádi

## 180 000 000 Ft ( ~434 321 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003862
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Balatonalmádiban nagy családoknak vagy befektetésre alkalmas örökpanorámás családi ház eladó

Nagyobb családoknak, befektetésnek is kiváló lehetőség!!

Eladó ÖRÖKPANORÁMÁS 200 nm-es családi ház GARÁZZSAL Balatonalmádi legkedveltebb részén!!

Balatonalmádi Öreghegyen található 2 szintes 200m<sup>2</sup> alapterületű, jó elosztású ingatlanból, MINDEN SZOBÁBÓL GYÖNYÖRŰ kilátás nyílik a Balatonra. Kisebb befektéssel, gyönyörű, újszerű, PÁRATLAN ingatlant lehet varázsolni belőle (pl. új burkolatok), akár 8-10 ember szállásoztatására alkalmas a ház.

#### Helyiségek:

Alsó szint: konyha, kamra, étkező, szoba, zuhany wc-vel, előtér, lépcsőház, terasz, garázs

Felső szint: 2 szoba, nappali, fürdőszoba, külön wc, terasz.

A tetőtér beépíthető, kialakítható 2 szoba, zuhany, wc, francia erkély.

Az ingatlan sarok telken helyezkedik el. A ház modernizálásra szorul, mely kis lépésekben már elkezdődött, pár nyílászáró csere, tetőszerkezet felújítása.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lázár Hajnalka**

+36 70 426-7736

lazar.hajni@ingatlancorner.hu