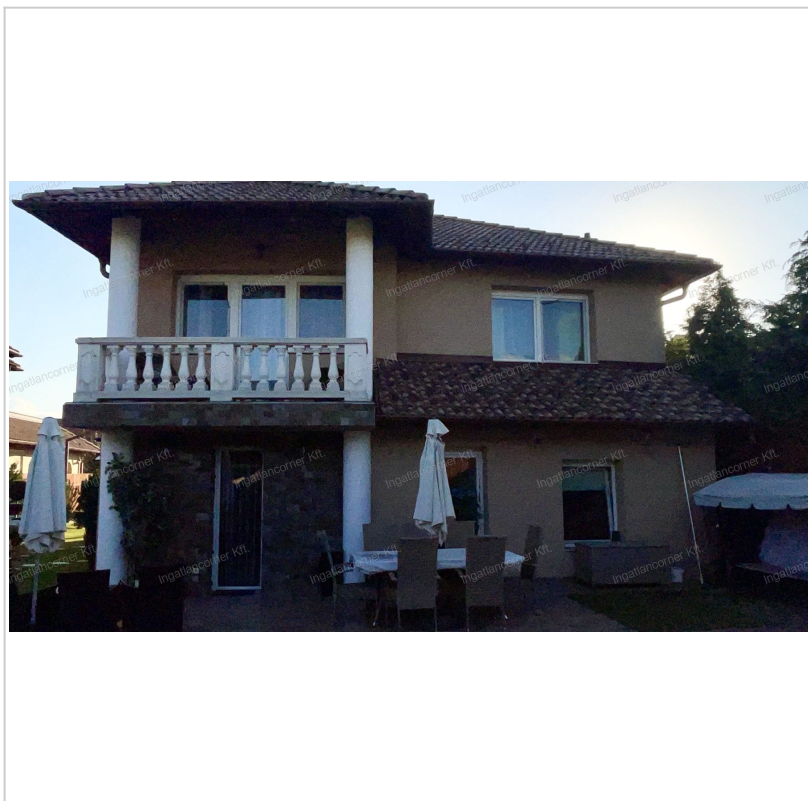


# Eladó Családi ház, 401 m<sup>2</sup>, 673 m<sup>2</sup> telek, Csömör

## 365 000 000 Ft ( ~887 797 € )



### Csömörön Luxus modern stílusú exkluzív kertvárosi családi ház eladó!

Csömörön és Budapest XVI. kerület határán, LUXUS, modern stílusú, exkluzív, belső 3 szintes, 401 m<sup>2</sup>-es, kétállásos terem garázzsal rendelkező, kertvárosi családi ház ELADÓ.

Kínálatunkban egy impozáns luxus villa található Budapest XVI. kerületének közelében, Csömörön, amely ideális választás azok számára, akik a kényelem és a gyors közlekedés előnyeit keresik. Az ingatlan elhelyezkedése rendkívül kedvező: a belváros, a repülőtér és az M0-ás autópálya mindössze 10 perces autóútra találhatóak, míg a Balaton északi partja egy órány távolságban érhető el.

Ez az ingatlan valóban kiemelkedő műszaki tartalommal rendelkezik, ami biztosítja a modern élet kényelmét. A parkosított kert nemcsak esztétikus, hanem lehetőséget ad a szabadban való pihenésre és kikapcsolódásra is. Az öt hálószoba ideális a családok számára, míg a szinteltolós, tágas amerikai konyha nappali kiválóan alkalmas társasági eseményekre és családi összejövetelekre.

A műanyag Thermo nyílászárók a hőszigetelést javítják, ami energiahatékonyságot biztosít. A gáz-cirkó okos kazán és a padlófűtés modern

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003883
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Molnár József**  
+36 70 607-8186  
molnar.jozsef@ingatlancorner.hu