

# Eladó Sorház, 82 m<sup>2</sup>, 550 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 69 400 000 Ft ( ~167 455 € )



### Dunaharaszti Óvárosában felújított sorházi lakás eladó.

DUNAHARASZTI KÖZPONTJÁBAN, Z Ő L D KÖRNYEZETBEN, IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT 82 nm-es sorházi lakás ELADÓ 250 nm-es telekkel + DUPLA GARÁZZSAL !!!

Teljes bútorzattal!!

Nagyon szép, emeleti, világos, nappali + 2 hálós 82 nm-es ingatlanhoz tartozik két panorámás terasz (7,5 nm + 4,5 nm), plusz egy 40 nm-es, 11 m hosszú garázs illetve 250 nm zöld felület. Klimatizált. A rezsi alacsony!

Téglából épült az ingatlan, Dunaharaszti csendes, nyugodt utcájában, rendezett, hangulatos környezetben helyezkedik el. A ház kívülről 10 cm szigetelést kapott.

Elrendezését tekintve kiváló: a kertben 1-2 autónak további parkolási lehetőség, előszoba, jó méretű világos nappali, hatalmas konyha étkező, kisebb háló szoba, tágas kádás fürdő wc-vel, bidével, nagyobb hálószoba nappaliból kilépve 7,5 nm-es erkély kapott helyet, illetve a konyhából pedig a 4,5 nm-es erkélyre jutunk. A padlástér is pakolható.

A lakás (Bosch típusú) kombicirkó gondoskodik a fűtésről, melegvízről, a

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003892
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Lázár Hajnalka**

+36 70 426-7736

lazar.hajni@ingatlancorner.hu