

# Eladó Családi ház, 257 m<sup>2</sup>, 3 111 m<sup>2</sup> telek, Majosháza

## 265 000 000 Ft ( ~644 565 € )



### Majosházán közvetlen vízparti nagy telekkel rendelkező, mediterrán stílusú, panorámás családi ház eladó!

KÖZVETLEN VÍZPARTI 3111 m2 telekkel rendelkező, bruttó 257 m2-es, Mediterrán stílusban épült, NAPPALI + 5 SZOBÁS, két nagyméretű terrasszal rendelkező (60m2+28m2), DUNAI PANORÁMÁS családi ház ELADÓ!

A TELJES KÖZMŰVEL rendelkező ingatlan a jelenlegi állapotában 2013-ban készült el.

KÖNYEZETE RITKASÁG A VÍZPARTON, MIUTÁN két telek összevonásával érte el ezt a 3111 m2 nagyságát a telek, melyhez SAJÁT STÉG is tartozik.

Az épület kelet-nyugatifekvésű.

- Itt nem csak a Ráckevei Dunaág látványát és az általa teremtett csodás természeti adottságokat élvezheti, hanem egy igazán békés környezetben élheti mindennapjait, az a család, aki ezt az ingatlant otthonuknak választja, úgy hogy itt már nem kell a felújítás kellemetlen részletei foglalkozni. Hajózásra és horgászásra tökéletes ez a dunai rész, mivel az itt tapasztalható víz sodrása nem engedi a meder eliszapodását.

#### MŰSZAKI ADATOK:

-KÖRÍTŐ FALAZAT: B30-as téglából

Adatlap sorszáma:	#107003897
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2013
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tassi Róbert**  
+36 70 397-4502  
tassi.robert@ingatlancorner.hu