

# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 532 m<sup>2</sup> telek, Szigetszentmiklós

## 96 000 000 Ft ( ~234 289 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003903
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Beállón

### Szigetszentmiklóson Dunai panorámás, közvetlen vízparti családi ház eladó!

Szigetszentmiklós Duna parti részén, közvetlen vízparton, sétány mellett eladó egy sok lehetőséget rejtő, 120 m<sup>2</sup>-es családi ház, 532 m<sup>2</sup> telekkel.

A vízparti panoráma, a csodálatos napfelkelték, a természet közelsége, igazi paradicsomi hangulatot teremt.

A telek közvetlen kapuval rendelkezik a Duna felé. A vízi sportok kedvelői könnyedén néhány lépéssel a parton lehetnek. A sétány hangulatos, autóforgalomtól mentes, hatalmas séták, futás, bringázás helyszíne lehet.

A ház méreteinél és elrendezésénél fogva alkalmas nagy családoknak, két generációnak, vállalkozásnak is.

Műszaki tartalom.

- Tégla falazat, szigeteléssel
- Betoncserép fedés
- Cirkó fűtés, padló és radiátoros hőleadással
- emeleten központi klíma
- Teljesen körbekerített
- közvetlen vízpart
- teljes ház alatt hatalmas szuterén

Elrendezése ( jelenlegi elrendezés, mely könnyedén át is alakítható)

- Kajak tároló

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Boltos Éva**

+36 70 365-4506

boltos.eva@ingatlancorner.hu