

# Eladó Sorház, 65 m<sup>2</sup>, 170 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 65 000 000 Ft ( ~156 982 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003909
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Energ. tan.:</b>	A

### Dunaharaszti Bezerédi lakóparkban Újépítésű lakások eladók!

Dunaharaszti kedvelt lakóparkjában, a Bezerédi lakóparkban, egy 5-lakásos társasház új-építésű lakásainak értékesítése elkezdődött! Az ingatlanok már 2M. Ft-tal lekötethetők!

A földszinten 2 db saját kerttel rendelkező nappali + 2 hálószobás, illetve 1db nappali + 3 hálószobás lakás található. Mindegyik lakáshoz saját tároló és 2 db parkoló tartozik! A tároló és a parkolók a vételár részét képezik!

Az emeleten 2 db lakás található. Mindkettő lakás nappali + 2 hálószobás, 2db terasszal rendelkezik. Mindkettő emeleti lakáshoz tartozik 2db tároló és 2db külső autóbeálló is tartozik. Ezek szintén a vételár részét képezik.

Az ingatlanok klímával és riasztóval felszereltek, fűtésük kondenzációs kazánról történik padló és radiátoros fűtés.

Az ingatlanok jogi formája társasház, a lakások albetétesítve vannak, közös költség nincs!

1, lakás nettó 63,34 m<sup>2</sup> + 8,83 m<sup>2</sup> terasz, nappali + 2 szoba, 162 m<sup>2</sup> telek (zöldfelület), split klíma, riasztó, tároló 3,06 m<sup>2</sup>, 2 db parkoló.

Ár: 71,25 M. Ft. SZABAD!

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Aranyosi Tamás**  
+36 70 409-4182  
aranyosi.tamas@ingatlancorner.hu