

# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, IX. kerület

## 36 900 000 Ft ( ~91 140 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003913
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

### Budapest IX kerületben az Aszódi úti lakótelepen téglalakás kis saját kerttel eladó!

Külső Ferencvárosban az Aszódi úti lakótelepen eladó téglalakás, saját kis lekerített KERTTEL!

A lakás elrendezése: előszoba-konyha-étkező, közlekedő, 2 szoba, fürdőszoba-wc.

Fűtése: 2 db klíma illetve elektromos kályha. Gáz a konyhába be van vezetve. Beépített szekrények.

Szerkezetiileg jó állapotú de már felújítást igényel a lakás.

Merényi kórház a szomszédban, séta távolságra Spar, Lidl, Dm, gyógyszertár, játszótér, buszmegálló.

Az ingatlan frekvenciált helyen található, 281 és 181-es buszvégállomás a itt található, közelben 3 metró.

Az ingatlan jogilag társasház, külön albetétek vannak, saját mérőórákkal.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tarr Krisztián**  
+36 70 603-3423  
tarr.krisztian@ingatlancorner.hu