

Eladó Sorház, 65 m², 130 m² telek, XXIII. kerület

55 400 000 Ft (~135 981 €)



Adatlap sorszáma:	#107003935
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Klímas hűtés-fűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón

Soroksár központi részen teljesen felújított házrész eladó!

Soroksár központi részén eladó GYÖNYÖRŰ, TELJESKÖRŰEN felújított ház, a TETŐTÉR BEÉPÍTHETŐ!

A 3 szobás téglából épült ingatlan Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, 130 nm-es telken helyezkedik el, 15 cm Dryvit szigetelést kapott, fa födemes illetve cserép fedéssel. A rezsi igen alacsony.

Ez a házrész gyakorlatilag egy teljesen új otthon, ugyanis az ingatlanra új cseréptető került, valamint az új csatorna bekötése mellett a víz-, villany- és gázvezetékek, nyílászárók cseréje is megtörtént. A lakáshoz saját villany, víz és gázóra tartozik.

Elrendezését tekintve kiváló: előszoba, zuhanyzós fürdő wc-vel, külön wc, világos konyha + étkező, nappali, plusz két háló. A padlástér is pakolható, beépíthető (több szoba + fürdő is elfér). A jelenleg gardrób szobaként funkcionáló szobából lehet kialakítani a feljárt a padlástérre, illetve szintén ebbe a szobába még plusz ablakot van lehetőség elhelyezni a helyi építési szabályzat szerint. A kertben KOCSIBEÁLLÓ, füves terület, kerti csap.

Az Ön kapcsolattartója:



Lázár Hajnalka
+36 70 426-7736
lazar.hajni@ingatlancorner.hu