

# Eladó Ikerház, 88 m<sup>2</sup>, 375 m<sup>2</sup> telek, Taksony

**79 900 000 Ft** ( ~199 396 € )



## Taksonyi Dunához közeli részén tárolókapcsolatos ikerházak eladók!

Taksony Dunához közeli részén, kiváló autós és tömegközlekedéssel, földszintes, nappali+3 szobás ,TÁROLÓKAPCSOLATOS IKERHÁZAK eladók!

Új házak szomszédságában, rendezett területen elhelyezkedő házak, magas felszereltségűek, igényes, minőségi anyagok felhasználásával épültek.

Átadásuk 2025 második félévében várható.

Műszaki tartalom:

- VB sávalap
- 30-as porotherm téglafal , 10 cm-es grafitos szigeteléssel,
  - beton antracit szürke tetőcserép
  - Gázcirkó fűtés, padlófűtéssel
- 3 rétegű, hat légkamrás, extra hőszigetelésű ablakok, redőnyvel, szúnyoghálóval ellátva
  - Nextdoor belső ajtók, választható színben
- 50 db elektromos kiállítás benne van az árban
  - Riasztó kiépítés
  - Magasminőségű bejárati ajtó
- Választható burkolatok,(meleg burkolat 5.000Ft, Hidegburkolat 7.000Ft értékben) Választható szaniterek.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003942
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Energ. tan.:</b>	A

### Az Ön kapcsolattartója:



**Boltos Éva**

+36 70 365-4506

boltos.eva@ingatlancorner.hu