

Eladó Téglalakás, 72 m², IX. kerület

71 900 000 Ft (~178 156 €)



Budapest IX. kerületben igényes lakás pincei üzlethelyiséggel együtt eladó!

JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEPEN, IGÉNYES 54 nm-es lakás eladó HATALMAS + 36 nm-es SAJÁT önálló helyrajzi számon lévő PINCÉVEL/üzlethelyiséggel együtt!

A pince ablakos, külön üzletként, raktárként, irodaként is használható! /Volt korábban kondi terem is például./

A szép, világos, madárcsicsergős, nappali + 1 hálós ingatlanhoz tartozik egy 4 nm-es erkély. Nagyon alacsony rezszi!

Elrendezése viszont lehetővé teszi, hogy 3 szobás legyen, amerikai konyhás nappali kialakítása esetén a konyha helyén még egy hálósoba nyerhető!

Az 1970-es években téglából épült ingatlan, Budapest IX. kerületben, zöld környezetben, közlekedés szempontjából kiváló helyen helyezkedik el, kívülről pedig 2 évvel ezelőtt 10 cm szigetelést kapott. Négyemeletes társasház 2. emeltén található. Ablakai csendes parkra néznek. A lépcsőház rendezett.

Elrendezését tekintve is kiváló: előszoba, konyha, tároló, kamra, fürdőszoba káddal és wc-vel két irányba nyílik, nagy méretű hálósoba, nappali és innen nyílik az erkély. 36 nm-es saját pince.

Adatlap sorszáma:	#107004022
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Lázár Hajnalka
+36 70 426-7736
lazar.hajni@ingatlancorner.hu