

Eladó Családi ház, 290 m², 626 m² telek, Taksony

284 900 000 Ft (~707 809 €)



Taksonyi Duna-partján, saját stéges luxus ingatlan eladó!

Eladó luxus ingatlan Taksony közvetlen Duna-partján!

Kivételes lehetőség a természet és kényelem szerelmeseinek: 626 m²-es telek + 100 m² saját dunaparti rész, saját stéggel! Az ingatlan 2021-ben épült, 290 m²-es lakótérrel, igényesen kialakítva, modern és energiatakarékos megoldásokkal.

Főbb jellemzők:

- Beton alap, Ytong falazat, monolit vasbeton födém, 15 cm homlokzati hőszigetelés, márványhomlokzat
- 3 rétegű hő- és hangszigetelt nyílászárók, elektromos redőnnel, rovarhálós
- Padlófűtés minden helyiségben, radiátor a hálóban
- 9 kW-os napelem rendszer, 3x25A áramellátás
- 3 db 3,5 kW-os hűtő-fűtő klíma, melyek Whirlpool és Gree típusúak, Saunier Duval elektromos kazán
- LED világítás, riasztó- és kamerarendszer
- K/Ny-i fekvés

Kültéri extrák:

- 80 m² saját stég
- Gépesített 6x3 m medence

Adatlap sorszáma:	#107004030
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	2021
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tassi Róbert
+36 70 397-4502
tassi.robert@ingatlancorner.hu