

Eladó Családi ház, 160 m², 936 m² telek, Szigetszentmiklós

99 900 000 Ft (~247 952 €)



Szigetszentmiklóson eladó kétszintes, garázsos, felújított családi ház!

Eladó Szigetszentmiklóson a Rákóczi utcában egy 1987-ban épült, 936 m² telekkel rendelkező, 160 m²-es, belső kétszintes, 30-as gázszilikát téglából épült, DRYVIT szigetelt (3 cm), nappali + 4 hálószobás, duplakomfortos, alapincézett (+70 m²), garázzsal rendelkező (+45 m²) családi ház.

Az ingatlan 2008-tól folyamatos felújításon esett át, a régi villanyvezetéseket réz vezetékre cserélték, a vízvezeték teljes cseréje megtörtént, a tetőszerkezet új léceezést, fóliát és cserepezést, a homlokzat új színezést kapott.

A ház fűtését vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros hő leadással. Alternatív lehetőség a 3 db hűtő-fűtő klíma. Lehetőség van gázkazánról is fűteni, a gázcsonk telken belül van, csak rá kell csatlakoztatni a rendszerre. A meleg vizet 2db villanybojler biztosítja, 3db mosógép killás van. A villanyóra feltöltős rendszerű.

Az ingatlan elrendezése:

Pince szint:

- utcáról nyíló garázs (45 m²)
- kazánház

Adatlap sorszáma:	#107004035
Szobák:	5
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Aranyosi Tamás

+36 70 409-4182

aranyosi.tamas@ingatlancorner.hu