

Eladó Ikerház, 96 m², 400 m² telek, Taksony

91 200 000 Ft (~228 400 €)



Adatlap sorszáma:	#107004050
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón

Taksony Tópart lakóparkban hőszivattyús új-építésű ikerházak eladók!

Hőszivattyús fűtési rendszerrel épülő új-építésű projektek Taksonyban, a Tópart lakóparkban, már 10% önerővel!

Már csak az 1-es ingatlan elérhető!

Az ingatlan 400 m² telekrésszel rendelkezik, alapterület 96 m², nappali + 3 hálósoba, konyha, kamra, fürdőszoba, külön WC, + terasz

A nappali tágas, világos, a hálósobák külön nyílóak.

A fűtése hőszivattyús rendszerről működő padlófűtés.

A kert, terasz kiválóan alkalmas családi, baráti összejövetelek helyszínéül.

Műszaki tartalom:

- a körítő falazat 30 cm vastag, válaszfalak 10 cm-es Leier téglá.
- 10 cm-es grafitos szigetelés
- tetőszerkezet 20 cm-es kőzetgyapot szigetelés
- színes Leier tetőcserép
- 3- rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárók
- meleg burkolat 3 500 Ft/m², hideg burkolat 4 000 Ft/m²
- utcafronti kerítés, betoneleemes kivitelezésben, 1,60 m magasságig
- telekelválasztó kerítés fém oszlopon, drótfonattal.

Bővebb műszaki tartalmat személyes találkozás után tudunk adni.

Ár: 91,2 M. Ft.

Az Ön kapcsolattartója:



Aranyosi Tamás

+36 70 409-4182

aranyosi.tamas@ingatlancorner.hu