

# Eladó Telephely, 942 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Kiskunlacháza

## 240 000 000 Ft ( ~601 052 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107004057
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Napkollektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Mága Richárd**  
+36 70 624-6177  
maga.richard@ingatlancorner.hu

### Kiskunlacházán ipari ingatlan eladó!

Eladó ipari ingatlan Kiskunlacházán - egykori autószaalon új lehetőségekkel!

Kivételes lehetőség vállalkozóknak, befektetőknek!

Kiskunlacházán, az 51-es főút mellett, forgalmas csomópontban, három úttal határolt, közel 10.000 m<sup>2</sup>-es telek eladó, amely akár megosztva is megvásárolható!

A GKSZ övezeti besorolású területen egy befejezés előtt álló, 942 m<sup>2</sup>-es csarnok és irodakomplexum várja új tulajdonosát - akár az eredeti fényében, akár teljesen új funkcióval!

Ez az ingatlan korábban autószaalonként és szervizként működött, így kiváló alapot ad bármilyen járműipari, logisztikai vagy gyártó tevékenységhez.

A csarnok főbb jellemzői:

- Egy légterű, 8 méter gerincmagasságú épület
- 4 db teherautók által is használható bejárat
- Masszív, 15 cm vastag szendvicspanel szerkezet - kiváló hőszigeteléssel