

# Eladó Családi ház, 280 m<sup>2</sup>, 698 m<sup>2</sup> telek, Dunaharaszti

## 134 900 000 Ft ( ~328 120 € )



### Dunaharaszti központi részén önálló több generációs családi ház eladó

Dunaharaszti LEGJOBB környékén, az egyik LEGSZEBB utcaként is méltán ismert utcájában eladó egy ÖNÁLLÓ, rezidenciának, vagy vállalkozásnak is alkalmas, valóban többgenerációs egyedi terv alapján épült CSALÁDI ház!

A TELJES BÚTORZAT AKÁR AZ ELADÁSI ÁR RÉSZÉ!

Az 1990-es években épült 280 nm-es családi ház alsó szintjén, egy teljesen önálló, saját bejárattal rendelkező 140 nm-es lakrész található 20 nm-es konyhával, tágas nappalival, 2 nagyobb és egy kisebb hálószobával, plusz egy cseléd szoba, mely vendég szobaként is kiváló, (több hálószoba jelenleg gardróbként funkcionál) továbbiakban szép fürdővel, külön wc-vel rendelkezik. Az alsó szintről meg tudjuk közelíteni a kisebb pincét, ahol a gépészet van és az emeletre is innen nyílik egy belső, zárható lépcsőház.

A konyhából nyílik a 10 nm-es terasz és a kamra helyiség.

A felső szint főbejárata szintén ki lett alakítva, mely az udvarról megközelíthető.

A felső szint két különböző lépcsőházból is megközelíthető. Az emeleten a 15 nm-es előszobából nyílik a gyönyörű, tekintélyes, közel 75 nm-es, finom eleganciát tükröző, díszes nappali szalon és társalkodó, egyben vendéglak/tároló jelenleg. Szintén az előszobából nyílik egy 20 nm-es hálószoba, a tágas

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#107003568
<b>Szobák:</b>	5 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Lázár Hajnalka**

+36 70 426-7736

lazar.hajni@ingatlancorner.hu